



COMUNITA' MONTANA DELLA VALCHIAVENNA

via Suor Maria Laura Mainetti, 8/10 - 23022 Chiavenna (So)
tel. 0343/33795 – fax 0343/34334 C.E. 13613

COPIA

DETERMINAZIONE N. 47 DEL 27-01-2026

OGGETTO: CUP B44H19000170001 - O.C.D.P.C. N. 598/2019 SCHEDA INTERVENTO N. 89 - RISAGOMATURA CONFLUENZA T. VAL ZERTA CON T. LIRO, RICOSTRUZIONE ARGINE DESTRO E RIPARAZIONE ARGINE SINISTRO T. LIRO, RICOSTRUZIONE OPERE DI DIFESA DELLE SORGENTI IN COMUNE DI SAN GIACOMO FILIPPO. PROCEDURA DI ACQUISIZIONE DELLE AREE - 3° PROVVEDIMENTO DI LIQUIDAZIONE.

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

PREMESSO:

CHE la Comunità Montana con deliberazione della G.E. n. 35 del 05/03/2020 ha assunto l'incarico di Ente attuatore, in seguito all'emanazione dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile n. 598 del 25/07/2019, fra cui l'intervento n. 89 "Risagomatura confluenza torrente Val Zerta con torrente Liro, ricostruzione argine destro e riparazione argine sinistro torrente Liro, ricostruzione opere di difesa delle sorgenti e rifacimento tratto di acquedotto in loc. Uggia", chiedendo al contempo la modifica dello stesso riducendo l'intervento a € 1.569.000,00, per la sola parte che riguarda opere di carattere idrogeologico;

CHE con determinazione n. 711 del 03/12/2020 si affidava in via definitiva allo Studio Tecnico ingg. Bianco & Mastai di Chiavenna (SO) l'incarico professionale relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza D.Lgs. 81/08, per la realizzazione dei lavori di "risagomatura confluenza t. Val Zerta con t. Liro, ricostruzione argine destro e riparazione argine sinistro t. Liro, ricostruzione opere di difesa delle sorgenti in Comune di San Giacomo Filippo";

CHE con deliberazione della G.E. n. 11 del 11/02/2021 si approvava lo studio di fattibilità tecnico economica dei lavori di "risagomatura confluenza t. Val Zerta con t. Liro, ricostruzione argine destro e riparazione argine sinistro t. Liro, ricostruzione opere di difesa delle sorgenti in Comune di San Giacomo Filippo" per un importo complessivo di € 1.569.000,00;

CHE con deliberazione della G.E. n. 14 del 11/03/2021 si approvava il progetto definitivo dei lavori di "risagomatura confluenza t. Val Zerta con t. Liro, ricostruzione argine destro e riparazione argine sinistro t. Liro, ricostruzione opere di difesa delle sorgenti in Comune di San Giacomo Filippo" per un importo complessivo di € 1.569.000,00 e si indicava Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14 della L. n. 241/90, per l'ottenimento dei pareri e nulla osta necessari al compimento dell'opera;

CHE, prendendo atto delle risultanze della Conferenza dei Servizi con deliberazione della G.E. n. 47 del 06/05/2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di risagomatura confluenza t. Val Zerta con t. Liro, ricostruzione argine destro e riparazione argine sinistro t. Liro, ricostruzione opere di difesa delle sorgenti in Comune di San Giacomo Filippo" a firma dell'ing. Davide Bianco per un importo complessivo di € 1.569.000,00;

CHE per realizzare l'opera è stato necessario occupare terreni di proprietà privata censiti in Comune di San Giacomo Filippo come individuati dal piano particellare d'esproprio allegato al progetto;

RICHIAMATE le deroghe previste dall'Ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile n. 598/2019 per la realizzazione delle opere, tra cui gli artt. da 6 a 25 e art. 49 del D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001;

CONSIDERATO:

CHE la Comunità Montana della Valchiavenna a tutti i soggetti reperibili ha provveduto a comunicare l'avvio del procedimento per l'occupazione dei terreni necessari alla realizzazione delle opere, proponendo loro la cessione amichevole dei beni;

CHE tutti i soggetti reperibili hanno convenuto alla cessione amichevole delle rispettive quote di proprietà dei mappali interessati dall'esecuzione dell'opera come da verbali registrati agli atti;

CHE dalle risultanze catastali risultano dei soggetti irreperibili o deceduti dei quali non è stato possibile risalire ad eventuali eredi;

CHE, in ossequio a quanto previsto dall'art. 11, comma 5, della Legge Regionale 4 marzo 2009 n. 3, è stato necessario attivare le procedure previste per irreperibilità del destinatario delle comunicazioni relative all'espropriazione;

VISTI pertanto il provvedimento di occupazione d'urgenza e procedura all'immissione in possesso decreto n. 5 del 05/08/2021 e decreto n. 12 del 13/11/2024 con i quali si è determinata l'indennità provvisoria e si è autorizzata la Comunità Montana della Valchiavenna ad occupare i terreni necessari all'esecuzione dei lavori di proprietà di intestatari catastali irreperibili, assenti, sconosciuti o ad eventuali eredi degli intestatari deceduti ai sensi dell'art. 11, comma 5, L.R. n. 3/2009;

VISTI i verbali di stato di consistenza ed immissione in possesso relativi ai decreti di cui sopra e registrati al protocollo n. 7154 del 02/09/2021 e protocollo n. 10699 del 29/11/2024;

DATO ATTO:

CHE i lavori si sono conclusi in data 28/04/2022;

CHE in data 12/07/2023 prot. n. 5684, il tecnico geom. Oscar Del Giorgio trasmetteva le pratiche catastali approvate dall'Agenzia delle Entrate di Sondrio;

VISTI i frazionamenti delle aree di cui sopra approvati dall'Agenzia delle Entrate Ufficio provinciale di Sondrio con protocollo n. 2023/SO0026190 in data 23/06/2023 e protocollo n. 2023/SO0026442 del 27/06/2023;

VISTI i verbali di cessione amichevole sottoscritti dai privati come indicato nella tabella allegata al presente atto;

CONSIDERATA la necessità, in applicazione al D.P.R. n. 327/2001, di procedere al pagamento delle indennità convenute e al deposito delle somme spettanti a coloro che non sono risultati reperibili presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano - Monza e Brianza - Servizio della Cassa Depositi e Prestiti;

VISTO l'allegato A) calcolo dell'indennità d'esproprio spettante ai proprietari privati interessati dall'occupazione permanente e dalla costituzione della servitù di passo;

VISTO l'allegato B) prospetto di liquidazione delle indennità spettanti ai proprietari che hanno accettato l'indennità proposta e delle indennità che dovranno essere depositate presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano - Monza e Brianza - Servizio della Cassa Depositi e Prestiti per complessivi € 1.194,07;

VERIFICATA, a seguito del riscontro operato:

- la rispondenza ai requisiti qualitativi e quantitativi convenuti;
- l'osservanza dei termini e delle condizioni pattuite;

VISTO il Decreto Legislativo n. 163/2006;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;

VISTO l'art. 191 del D.L.gs.vo 18/08/2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione assembleare n. 20 del 05/12/2022, esecutiva;

D E T E R M I N A

Di impegnare l'importo di € 1.194,07, come dettagliato nella tabella "allegato B" al presente provvedimento, quale indennità dovuta ai rispettivi proprietari per l'acquisizione delle aree oggetto di occupazione permanente e di costituzione di servitù di passo al cap. 381200 (Piano dei Conti 09.01 - U.2.02.01.09.014) del Bilancio di Previsione 2026-2028, esercizio finanziario 2026, che presenta la necessaria disponibilità ai sensi dell'art. 183, comma VII, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Di liquidare ai proprietari che hanno convenuto alla cessione volontaria l'indennità spettante maggiorata del 50% e degli interessi legali maturati per la somma complessiva di € 806,27 determinata come da tabella allegata al presente provvedimento;

Di dare atto che, per i proprietari che non hanno condiviso l'indennità o che non sono risultati reperibili, si procederà, prima del trasferimento delle aree occupate, al deposito della somma complessiva di € 387,80 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Milano - Monza e Brianza - Servizio della Cassa Depositi e Prestiti;

Di imputare la spesa di € 806,27 al cap. 381200 (Piano dei Conti 09.01 - U.2.02.01.09.014) del Bilancio di Previsione 2026-2028, esercizio finanziario 2026, che presenta la necessaria disponibilità ai sensi dell'art. 183, comma VII, del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Di disporre che agli eventuali terzi titolari di diritti sia data comunicazione del presente atto mediante pubblicazione di un estratto dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia come previsto dai commi 7 e 8 dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001;

Di dare atto che il presente atto diventa esecutivo dopo l'attestazione di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario;

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio finanziario dell'Ente, con allegati tutti i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità ed i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 191, del D.L.gs.vo 18/08/2000 n. 267;

Il presente atto sarà pubblicato all'albo pretorio online per 15 giorni consecutivi anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa.

Allegati:

- All. A - calcolo indennità esproprio
- All. B - prospetto di liquidazione indennità

- All. C - estratto prospetto di liquidazione indennità

Ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, è stata effettuata l'istruttoria in merito al presente atto dal Responsabile che esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile di Servizio

F.to ing. Alberto Bianchi

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che è stata effettuata l'istruttoria in merito al presente atto ai fini di quanto previsto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e viene rilasciato parere favorevole di regolarità contabile relativo all'impegno di spesa.

Sub impegno N. 582/ 11 del 27-01-2026 a Residuo 2023 CIG / Causa Escl. CIG:	
5° livello 09.01-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo	
Capitolo 381200 / Articolo OCDPC 598/2019 - INTERVENTI DI DIFESA DEL SUOLO	
Causale	CUP B44H19000170001 O.C.D.P.C. N.598/2019 SCHEDA INTERVENTO N. 89. RISAGOMATURA CONFLUENZA T. VAL ZERTA CON T. LIRO, RICOSTRUZIONE ARGINE DESTRO E RIPARAZIONE ARGINE SINISTRO T.LIRO, RICOSTRUZIONE OPERE DI DIFESA DELLE SORGENTI IN COMUNE DI SAN GIAC
Importo 2026	Euro 1.194,07

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. e dell'art. 153 comma 5, delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali - D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Li, 27-01-2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Cristian Scaramella

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo on-line dell'Ente il giorno 27-01-2026 e vi rimarrà per gg. 15 consecutivi.

Li, 27-01-2026

Il Responsabile di Servizio

F.to ing. Alberto Bianchi

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. n. 82/2005.